

Alto



COMUNE DI LIBRIZZI

Provincia di Messina

ORDINANZA SINDACALE N° 07 DEL 22/4/2011

OGGETTO: Ordinanza di sgombero fabbricato dichiarato inagibile in Librizzi c/da Nasidi via Scuola, 48.-

IL SINDACO

PREMESSO che le eccezionali e persistenti precipitazioni atmosferiche che hanno interessato il territorio comunale di Librizzi, hanno provocato gravi danni, situazioni di emergenza e netto peggioramento delle pregresse condizioni di dissesto idrogeologico.

CHE tra le aree di criticità registratesi sul territorio comunale a seguito degli eventi alluvionali di gen-feb 2010, si registra l'ampio movimento franoso nella c/da Nasidi dove è interessata una porzione di centro abitato e dove, nell'immediato sono già state emesse Ordinanze di sgombero di fabbricati con evidenti segni di cedimenti strutturali;

CHE in considerazione delle continue evoluzioni dell'anzidetto movimento franoso, l'ufficio comunale di Protezione Civile e i Geologi del "Nucleo Geologi Emergenza Nebrodi", fin da subito hanno attivato il costante monitoraggio, con il controllo a vista sull'intero territorio interessato, nonché, la verifica dei punti spia adeguatamente e puntualmente installati;

CHE tali dissesti e cedimenti si sono manifestati con lesioni e fessurazioni diffuse in molti edifici privati;

CONSIDERATO che già a partire dal mese febbraio 2010 gran parte della popolazione residente nelle aree maggiormente colpite dal suddetto dissesto idrogeologico ha manifestato presso questo Ente, anche con una petizione popolare, forte paura;

CHE questo Ente in attesa degli adeguati interventi di messa in sicurezza e di consolidamento delle aree in questione ha ritenuto opportuno, necessario ed indispensabile avviare una dettagliata campagna di censimento dei danni sul patrimonio immobiliare privato e pubblico ricadente nel territorio di Librizzi al fine di accertare gli effetti negativi conseguenti ai citati fenomeni di dissesto idrogeologico;

CHE a tal fine con delibera di G.M. n° 60 del 08/07/2010 questo Ente ha approvato un protocollo d'intesa con l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina riguardante il censimento dei danni sul patrimonio immobiliare privato e pubblico ricadente nel territorio comunale in conseguenza alle avversità del gen-feb 2010;

CHE con avviso pubblico, diramato dall'Ufficio Comunale di Protezione Civile, i cittadini sono stati informati che gli stessi potevano richiedere a questo Ente uno specifico accertamento per il censimento di tutti gli eventuali danni subiti dagli immobili privati a seguito dei dissesti idrogeologici del gen-feb 2010;

CHE di conseguenza sono state assunte al protocollo di questo Ente numerose richieste di accertamento danni sugli immobili privati;

CHE in adozione del provvedimento emesso l'ufficio Comunale di Protezione Civile e l'Ordine degli Ingegneri di Messina hanno avviato la campagna di censimento dei danni al patrimonio immobiliare privato e pubblico, redigendo apposite schede di rilevamento nonché relazione di sintesi;

CHE con nota prot. 10455 del 18/11/2010 le richieste sono state inoltrate all'Ufficio soggetto Attuatore OPCM3865/2010-Sindaco di San Fratello (ME)-Dott. Salvatore Sidoti Pinto-Presso Ente Parco Dei Nebrodi S.Agata Militello per gli accertamenti di competenza al fine di verificare i danni riportati dai fabbricati di cui alle suddette istanze;

CHE i tecnici rilevatori dell'Ufficio del Soggetto Attuatore hanno depositato le schede di rilevamento degli effetti dei fenomeni franosi relativamente agli edifici interessati;

PRESO ATTO che in riferimento alle istanze di richiesta accertamento per danni conseguenti agli eventi alluvionali del Gen-Feb. 2010 presentata a questo Ente dalla sig.ra Florio Maria Catena, nata a Librizzi il 09/01/1942, residente in Germania, proprietaria de fabbricato in c/da Nasidi via Scuola, dalla scheda di sintesi redatta dalla squadra di rilevatori dell'Ordine degli Ingegneri di Messina prot. 191/1 del 31/01/2011, assunta al protocollo dell'Ente in data 07/02/2011 prot. 1109, per il fabbricato in esame nelle note si rileva "Temp. Inagibile- Lesioni passanti e altre lesioni diffuse -Si suggerisce consolidamento sui muri lesionati e in fondazione -Anche all'interno fessurazioni diffuse", mentre, dalla scheda di rilevamento degli effetti dei fenomeni franosi per edifici ordinari n° 04 del 24/01/2011 a firma dei tecnici rilevatori inviati

dall'Ufficio del Soggetto Attuatore dell'OPCM n° 3865/2010 si rileva una stima totale del danno classificato "gravissimo";

CHE, pertanto, occorre procedere con urgenza e immediatezza a porre in essere tutte le necessarie azioni a tutela della pubblica e privata incolumità;

CHE appare, altresì, indispensabile procedere allo sgombero del fabbricato giudicato vulnerabile dal punto di vista statico sito in Librizzi c/da Nasidi, via Scuola n. 48, catastalmente individuato al foglio di mappa n°20 particella 557;

TENUTO CONTO che si è in presenza di provvedimenti caratterizzati da ragioni di celerità del procedimento, consistenti nel caso di specie, nell'urgenza di dare immediata tutela alla sicurezza pubblica e privata;

PRESO ATTO che la sig.ra Florio Maria Catena è deceduta in Germania nel luglio 2010 e che l'immobile non risulta occupato;

VISTO l'accertamento del servizio di Polizia Municipale del 07/04/2011 prot. 99/R del 07/04/2011, assunto al prot. dell'UTC in data 11/04/2011 prot. 831 UTC, dalla quale si evince che da accertamenti ed informazioni la sig. Florio Maria Catena risultava sin dal 1967 emigrata in Germania e sul territorio non vi sono eredi, non aveva figli e gli eredi legittimi sono il marito sig. Guentnei Lechner e il fratello sig. Florio Michelangelo entrambi residenti in Germania di cui non si conoscono gli indirizzi;

VISTE le leggi in materia di Protezione Civile;

VISTA l'OPCM n° 3865 del 15/04/2010 e precedenti;

VISTA la L.R. 14 del 31/08/98;

VISTO l'art.38 della L.142/90, come recepito con L.R. 48/91;

VISTA la Legge 225 del 24/02/92;

VISTO l'art. 108 del D.Lvo. 31/03/1998 n° 112;

VISTO l'art. 69 del D.P.R.S. 16/63;

VISTO il D.to Lgs. N° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 97 dello Statuto Comunale;

ORDINA

Per tutti i motivi e le circostanze citati in premessa,

1. Agli eredi legittimi della sig.ra Florio Maria Catena deceduta in Germania nel luglio 2010 sig. Guentnei Lechner (coniuge) e sig. Florio Michelangelo (fratello), entrambi residenti in Germania di cui non si conoscono gli indirizzi, lo sgombero immediato e temporaneo della parte di fabbricato giudicato vulnerabile dal punto di vista statico sito in Librizzi c/da Nasidi, via Scuola n. 48, catastalmente individuato al foglio di mappa n°20 particella 557
2. Demanda all'U.T.C. di avviare tutte le necessarie procedure tecniche ed amministrative con l'eventuale coinvolgimento degli altri Enti competenti, affinché possano essere poste in essere tutte le azioni e/o gli interventi di competenza per la risoluzione delle problematiche che hanno determinato l'emanazione del presente provvedimento;
3. La notifica del presente provvedimento agli interessati mediante pubblicazione all'albo pretorio on line, affissione all'Albo Pretorio del Comune, pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente per la durata di giorni 30 (trenta), nonché, l'affissione all'ingresso dell'immobile in c/da Nasidi via Scuola 48, piano seminterrato e primo.
4. Manda copia del presente provvedimento all'Ufficio Tecnico Comunale ai Vigili Urbani ed alla Stazione dei Carabinieri di Librizzi, affinché ciascuno per le rispettive competenze, provvedano all'esecuzione.
5. La trasmissione del presente provvedimento al DRPC (Provinciale, Regionale e Nazionale) all'Ass.to Regionale Territorio ed Ambiente ed all'Ufficio del Genio Civile di Messina, alla Provincia Regionale di Messina e all'Ufficio del Soggetto Attuatore OPCM3865/2010-Sindaco di San Fratello (ME)-Dott. Salvatore Sidoti Pinto-Presso Ente Parco Dei Nebrodi S.Agata Militello .

DA ATTO

1. Che l'immobile non risulta abitato e che gli eredi legittimi della sig. ra Florio Maria Catena deceduta in Germania nel luglio 2010 sono il sig. Guentnei Lechner (coniuge) e il sig. Florio Michelangelo (fratello), entrambi residenti in Germania di cui non si conoscono gli indirizzi.

AVVERTE

che in caso di inosservanza si procederà ai sensi di legge ed alla conseguente denuncia all'Autorità Giudiziaria competente ai sensi e per gli effetti dell'art. 650 del C.P..

Ai sensi degli artt. 3 ,quarto comma , e 5, terzo comma, della Legge 07/08/1990 n° 241 come recepita dalla Legge Regionale 11/12/1991 n° 48 , avverte che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Comunale di Protezione Civile Geom. Falliano Tindaro;

Contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso all'Ufficio Territoriale del Governo nel termine di giorni 30 dalla notifica, D.P.R. 24/11/1971 n° 1199 , oppure, in via alternativa, ricorso al T.A.R. di Catania nel termine di giorni 60 dalla notifica, Legge 06/12/1971 n° 1034.

Dalla residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
(geom. S. Di Palma)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI PROTEZIONE CIVILE
(geom. T. Falliano)



IL SINDACO
(ing. R. Citona)

COMUNE DI LIBRIZZI
PROVINCIA DI MESSINA

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

IL FUNZIONARIO DELEGATO

(T. Falliano)



