



COMUNE DI LIBRIZZI

Provincia di Messina

AREA TECNICA E AREA CONTABILE

CAP 98064 ☎ 0941/32022/367027/367028 C.F. 86000250836

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari ANNO 2011

COMPOSTO DA:

Elenco terreni non strumentali scheda A/T

Elenco fabbricati non strumentali scheda A/F

Elenco beni immobili da valorizzare

Elenco beni immobili da alienare

Librizzi 18.02.2011

I responsabili dei settori Finanziario e Tecnico

F.to Falliano

F.to Corrente

Approvazioni

DIRETTIVE PER LA REDAZIONE DEL PIANO – DELIBERA DELLA GIUNTA MUNICIPALE N° 64 DEL 26.05.2009

() REDATTO E APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA N DEL .ESECUTIVA

() PUBBLICATO
SUL SITO WEB DEL COMUNE
ALL'ALBO PRETORIO DAL AL SENZA OPPOSIZIONI O OSSERVAZIONI

() APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N DEL ESECUTIVA

() ALLEGATO AL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO 2010

ADDI

IL SEGRETARIO GENERALE

COMUNE DI LIBRIZZI**Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari****SCHEDA RICOGNITIVA A/T****ELENCO TERRENI NON STRUMENTALI**

ESTREMI CATASTALI	TRASCRIZIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO
FOGLIO N° 8 PARTICELLA 133, 131 SUB 1,2,3,4,5,6,7,8 e 9 FOGLIO N°12 PARTICELLA 196 SUB 1 e 2 FOGLIO N° 15 PARTICELLA 797 SUB 3,4,5 FOGLIO N° 4 PARTICELLA 1005	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	AREA OCCUPATA DA IMMOBILI PRIVATI	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	PROPRIETA' SUOLO
FOGLIO N° 4 PARTICELLE 44,67,68,70,71,74,75,76,88, 89,91,93,94,104,105,106,111,131,132,133, 134,144,145,148,149,159,160,161,162,166, 167,168,169,172,173,175,176,181,182,185, 189,190,192,196,197,198,199,200,201,205, 206,207,231,240,241,242,243,249,252,255, 256,257,258,259,260,261,263,264,265,266, 267,268,379,380,387,422,591,592,593,596, 598,600,601,603,604,606,608,609,610,137, 138,139,140,980,981,983,984,985,986,987, 989,990,991,992,994,995,998,999,1000, 1003,16,51,84,95,99,100,101,103,114,117, 118,151 388,595,597,599,607,10,18,90,92, 98,146,170,171,174,210;	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO N° 5 PARTICELLE 65,66,73,84,96 ,68,70,74,76,77,78,82, 90, 95, 130,94,128	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE

ESTREMI CATASTALI	TRASCRIZIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO
FOGLIO N° 6 PARTICELLE 223,224,225,226,441,454,467,488,491,509, 511,512,513,531,540,374,423,424,468,609, 716,834,849,469,890	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO N° 12 PARTICELLE 144,145,146	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO N° 13 PARTICELLA 68,292,295,343,	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI CONCESSIONE	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO N° 14 PARTICELLE 344,348,342	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO N° 15 PARTICELLE 144,145,146,147.210,211,212,213,214,215, 220,221,338,339,389,390,630,644,645,	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO N° 17 PARTICELLE 50,53,54,55,100,101,102	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE

ESTREMI CATASTALI	TRASCRIZIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO
FOGLIO N° 20 PARTICELLE 54,132,133,	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO 21 PARTICELLE 659	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO	CONCEDENTE
FOGLIO N° 8 PARTICELLE 42 e 410	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	TERRENO SITO IN LOCALITÀ GIOVANNOTTO	COLTIVATO A NOCCIOLETO	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N° 5 PARTICELLE 134,123,112,122,125,124,46,137; FOGLIO N°6 PARTICELLE 454,856,653,441,223; FOGLIO 7 PARTICELLE 111,117; FOGLIO N° 12 PARTICELLE 32,126,127,42,167,223,46 FOGLIO N°14 PARTICELLE 89,91,447,448,166,158	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	TERRENI COMUNALI CUI, IN PASSATO, SONO STATI PROGRAMMATI INTERVENTI DI FORESTAZIONE DA PARTE DELL'Azienda Foreste Demaniali della Regione Sicilia I TERRENI RISULTANO UBICATI IN LOCALITA' ACQUITTA, MARGIVAMPI, MUSODAMO, SERRO URNA PORTELLA E MONTE DEI SARACENI PER UNA ESTENZIONE PARI A Ha 144.79.70 circa	CONSISTENZA VARIA	PIENA PROPRIETA'

ESTREMI CATASTALI	TRASCRIZIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO
FOGLIO N° VARI PARTICELLE VARIE	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	SPEZZONI DI TERRENI COMUNALI LOCALITA' STIMATI PER UNA ESTENSIONE PARI A CIRCA Ha 2.00.00	CONSISTENZA VARIA	PIENA PROPRIETA'

I Responsabili dei Settori Finanziario e Tecnico

COMUNE DI LIBRIZZI
Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

SCHEDA RICOGNITIVA A/F

ELENCO FABBRICATI NON STRUMENTALI

ESTREMI CATASTALI	TRASCRIPTIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO
FOGLIO N° 8 PARTICELLA 464	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	Locale deposito al piano seminterrato con accesso dalla via Fonatanella, in discreto stato di manutenzione	Superficie occupata Mq 77,00 composta da un vano con annesso servizio igienico. Struttura portante in c.a. ad una sola elevazione. Copertura a tegole ad una falda inclinata.	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N° 21 PARTICELLA 709	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	ex edificio scolastico Murmari con accesso dalla S.P. 122 Patti - San Piero Patti in discreto stato di manutenzione	Superficie occupata Mq 300,00 circa composto da cinque vani, servizi igienici, ampio corridoio, locale idrico e caldaia con annesso cortile esterno recintato. Struttura portante in muratura piena ad una sola elevazione. Copertura a tegole a più falde inclinate.	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N° 20 PARTICELLA 854	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	ex edificio scolastico Nasidi con accesso dalla via Posta in discreto stato di manutenzione	Superficie occupata Mq 75,00 circa composto da quattro vani, servizi igienici, ingressi, locale caldaia con annesso cortile esterno recintato. Struttura portante in c.a. a due elevazione. Copertura a tegole a falde inclinate.	PIENA PROPRIETA'

ESTREMI CATASTALI	TRASCRIPTIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO
FOGLIO N° 11 PARTICELLA 122 Sub 1,2 e 3	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	mattatoio comunale con accesso dalla strada comunale Pietra Fuma Feo in cattivo stato di manutenzione. In atto non utilizzato. La struttura è costituita da tre corpi di fabbrica.	Superficie totale occupata dalle strutture Mq 310,00 di cui Mq 110,00 circa locali macellazione, Mq 90,00 circa uffici e servizi e restanti Mq 110,00 per stalle e depositi il tutto con annesso cortile esterno recintato . Strutture portanti in c.a. a una elevazione. Copertura a terrazza non praticabile	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N° 10 PARTICELLA 125 Sub 1	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	Locale ristorazione limitrofo al centro di Librizzi con accesso dalla S.P. 126, via Roma, in ottimo stato di manutenzione. In atto concesso in affitto ed utilizzato a locale ristorante. La struttura è costituita da un unico corpo di fabbrica.	Superficie totale occupata dalla struttura Mq 140,00 circa composto da sala, cucina servizi igienici e vano deposito il tutto, con annesso cortile esterno . Strutture portanti in c.a. a una elevazione. Copertura a terrazza praticabile	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N° 07 PARTICELLE 31, 32, 47 in parte, 36 in parte e 48.	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	Struttura Residence annesso al campo sportivo con accesso dalla S.P. Librizzi – Sant.Angelo di Brolo. Struttura al rustico. La struttura è costituita da un unico corpo di fabbrica.	Superficie totale occupata dalla struttura Mq 675,00 circa, con annessa corte esterna . Strutture portanti in c.a. a quattro elevazione. Copertura inclinata con struttura in c.a.	PIENA PROPRIETA'

ESTREMI CATASTALI	TRASCRIPTIONI	DESCRIZIONE	CONSISTENZA	REGIME GIURIDICO
FOGLIO N° 08 PARTICELLA 169	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	Locale deposito al piano seminterrato con accesso dalla via Piazzetta, Struttura al rustico	Superficie totale occupata dalla struttura Mq 44,00 circa. Strutture portanti in c.a. a una elevazione. Copertura piana destinata a parcheggio.	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N° 21 PARTICELLE 745 E 335	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	campo sportivo localita' Piana con annesso magazzino deposito	Superficie totale occupata dalla struttura Mq 2600 circa	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N° 9 PARTICELLE 359,341,409,40,402,362	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	Campetto Basket Librizzi centro con annesso spogliatoio realizzati con struttura in c.a. e annesso parco giochi comunale	Superficie totale occupata dalle strutture Mq 1290,00	PIENA PROPRIETA'
FOGLIO N°6 PARTICELLE 467,630/a,469,468,714, 715,716,629/a	Verificare ed eventualmente applicare il 4° comma dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con Legge 133/2008	Campo di calcio con annesso locale spogliatoio, servizi igienici pubblico e gradinate in localita' Serro Urma	Superficie totale occupata dalle strutture Mq 7500,00	PIENA PROPRIETA'

I Responsabili dei settori Finanziario e Tecnico

COMUNE DI LIBRIZZI

ELENCO ALIENAZIONI

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

ELENCO IMMOBILI DA ALIENARE

PRO G	DESCRIZIONE E CONSISTENZA	ESTREMI CATASTALI	PREZZO INDICATIVO DA DEFINIRE CON SPECIFICA PERIZIA DI STIMA PRIMA DI ATTIVARE LE PROCEDURE DI ALIENAZIONE €	MODALITA' DI ALIENAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	
					ATT.	NUOVA
01	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO AREA OCCUPATA DA IMMOBILI PRIVATI	FOGLIO N° 8 PARTICELLA 133, 131 SUB 1,2,3,4,5,6,7,8 e 9 FOGLIO N°12 PARTICELLA 196 SUB 1 e 2 FOGLIO N° 15 PARTICELLA 797 SUB 3,4,5 FOGLIO N° 4 PARTICELLA 1005	8.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	Zona A foglio 8 E1 resto	Conferma attuale

02	<p>CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO</p> <p>IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO</p>	<p>FOGLIO N° 4</p> <p>PARTICELLE 44,67,68,70,71,74,75,76,88, 89,91,93,94,104,105,106,111,131,132,133, 134,144,145,148,149,159,160,161,162,166</p> <p>,</p> <p>167,168,169,172,173,175,176,181,182,185</p> <p>,</p> <p>189,190,192,196,197,198,199,200,201,205</p> <p>,</p> <p>206,207,231,240,241,242,243,249,252,255</p> <p>,</p> <p>256,257,258,259,260,261,263,264,265,266</p> <p>,</p> <p>267,268,379,380,387,422,591,592,593,596</p> <p>,</p> <p>598,600,601,603,604,606,608,609,610,137</p> <p>,</p> <p>138,139,140,980,981,983,984,985,986,987</p> <p>,</p> <p>989,990,991,992,994,995,998,999,1000, 1003,16,51,84,95,99,100,101,103,114,117, 118,151 388,595,597,599,607,10,18,90,92, 98,146,170,171,174,210;</p>	6.000,00	<p>In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007</p>	Zona E1 e strada	Conferma attuale
03	<p>CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO</p> <p>IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO</p>	<p>FOGLIO N° 5</p> <p>PARTICELLE 65,66,73,84,96 ,68,70,74,76,77,78,82, 90, 95, 130,94,128</p>	1.500,00	<p>In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007</p>	E1	Conferma attuale

04	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO N° 6 PARTICELLE 223,224,225,226,441,454,467,488,491,509 , 511,512,513,531,540,374,423,424,468,609 , 716,834,849,469,890	2.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale
05	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO N° 12 PARTICELLE 144,145,146	1.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale
06	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO N° 13 PARTICELLA 68,292,295,343,	1.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale
07	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO N° 14 PARTICELLE 344,348,342	1.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale

08	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO N° 15 PARTICELLE 144,145,146,147.210,211,212,213,214,215 , 220,221,338,339,389,390,630,644,645,	1.500,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale
09	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO N° 17 PARTICELLE 50,53,54,55,100,101,102	1.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale
10	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO N° 20 PARTICELLE 54,132,133,	800,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale
11	CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL PIANO IMMOBILI CON CONTRATTI DI LIVELLO O ALTRO TITOLO	FOGLIO 21 PARTICELLE 659	500,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	E1	Conferma attuale

12	TERRENO SITO IN LOCALITÀ GIOVANNOTTO COLTIVATO A NOCCIOLETO	FOGLIO N° 8 PARTICELLE 42 e 410	12.621,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	C1	C1
13	SPEZZONI DI TERRENI COMUNALI LOCALITÀ STIMATI PER UNA ESTENSIONE PARI A CIRCA Ha 2.00.00 CONSISTENZA VARIA DA DEFINIRE	FOGLIO N° VARI PARTICELLE VARIE	2.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	diverse	Conferma attuale

14	<p>Struttura Residence annesso al campo sportivo con accesso dalla S.P. Librizzi –Sant.Angelo di Brolo.</p> <p>Struttura al rustico in pessime condizioni. La struttura è costituita da un unico corpo di fabbrica.</p> <p>Superficie totale occupata dalla struttura Mq 675,00 circa, con annessa corte esterna .</p> <p>Strutture portanti in c.a. a quattro elevazione. Copertura inclinata con struttura in c.a.</p>	<p>FOGLIO N° 07</p> <p>PARTICELLE 31, 32, 47 in parte, 36 in parte, e 48</p>	334.000,00	In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007	Pubblica E2 ed E1	B1 destinazione Residenziale Commerciale Turistica Sanitaria Artigianale Sportiva
----	--	--	------------	--	-------------------------	--

15	<p>Locale deposito al piano seminterrato con accesso dalla via Piazzetta, Struttura al rustico Superficie totale occupata dalla struttura Mq 44,00 circa. Strutture portanti in c.a. a una elevazione. Copertura piana destinata a parcheggio.</p>	<p>FOGLIO N° 08 PARTICELLA 169</p>	10.017,00	<p>In conformità alle vigenti disposizioni normative e del regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 30.11.2007</p>	B1	Conferma attuale
----	--	--	-----------	---	----	------------------

COMUNE DI LIBRIZZI

ELENCO VALORIZZAZIONE

Piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari

ELENCO IMMOBILI DA VALORIZZARE

PROG.	DESCRIZIONE E CONSISTENZA	ESTREMI CATASTALI	AZIONE DI VALORIZZAZIONE	MODALITA' DI VALORIZZAZIONE	DESTINAZIONE URBANISTICA	
					ATT.	NUOVA
01	TERRENI COMUNALI CUI, IN PASSATO, SONO STATI PROGRAMMATI INTERVENTI DI FORESTAZIONE DA PARTE DELL'Azienda Foreste Demaniale della Regione Sicilia I TERRENI RISULTANO UBICATI IN LOCALITA' ACQUITTA, MARGIVAMPI, MUSODAMO, SERRO URNA PORTELLA E MONTE DEI SARACENI PER UNA ESTENSIONE PARI A Ha 144.79.70 circa CONSISTENZA VARIA PRIORITARIAMENTE BOSCO	FOGLIO N° 5 PARTICELLE 134,123,112,122,125,124,46,137 ; FOGLIO N°6 PARTICELLE 454,856,653,441,223; FOGLIO 7 PARTICELLE 111,117; FOGLIO N° 12 PARTICELLE 32,126,127,42,167,223,46 FOGLIO N°14 PARTICELLE 89,91,447,448,166,158	Recupero , forestazione, mantenimento	Definizione convenzione con Azienda Foreste Demaniale per la gestione e la forestazione- Azioni di valorizzazione ai fini turistici, ricettivi , ambientali, energetici con sfruttamento delle risorse naturali Per l'estensione di ettari 42.88.65 , in data 27.05.2010 è stata stipulata convenzione di gestione con l'Azienda Regionale Foreste Demaniale.	E1	Conferma attuale

02	<p>Locale deposito al piano seminterrato con accesso dalla via Fonatanella, in discreto stato di manutenzione</p> <p>Superficie occupata Mq 77,00 composta da un vano con annesso servizio igienico. Struttura portante in c.a. ad una sola elevazione.</p> <p>Copertura a tegole ad una falda inclinata.</p>	<p>FOGLIO N° 8</p> <p>PARTICELLA 464</p>	<p>Recupero e valorizzazione</p>	<p>Utilizzo per finalità ricreative, culturali, sociali , aggregative anche attraverso convenzioni con società e/o privati , associazioni. Locazioni di parti o per intero se richieste</p>	<p>B1</p>	<p>Conferma attuale</p>
03	<p>ex edificio scolastico Murmari con accesso dalla S.P. 122 Patti - San Piero Patti in discreto stato di manutenzione</p> <p>Superficie occupata Mq 300,00 circa composto da cinque vani, servizi igienici, ampio corridoio, locale idrico e caldaia con annesso cortile esterno recintato. Struttura portante in muratura piena ad una sola elevazione.</p> <p>Copertura a tegole a più falde inclinate.</p>	<p>FOGLIO N° 21</p> <p>PARTICELLA 709</p>	<p>Recupero ed utilizzazione</p>	<p>Valorizzazione ai fini ricreativi, culturali , sociali, aggregative sportivi anche attraverso convenzioni con società e/o privati, associazioni. Locazioni di parti o per intero se richieste</p>	<p>Pubblica E2</p>	<p>B1</p>

04	<p>ex edificio scolastico Nasidi con accesso dalla via Posta in discreto stato di manutenzione. Superficie occupata Mq 75,00 circa composto da quattro vani, servizi igienici, ingressi, locale caldaia con annesso cortile esterno recintato. Struttura portante in c.a. a due elevazione. Copertura a tegole a falde inclinate.</p>	<p>FOGLIO N° 20 PARTICELLA 854</p>	<p>Recupero ed utilizzazione</p>	<p>Valorizzazione ai fini ricreativi, culturali , sociali, aggregative sportivi anche attraverso convenzioni con società e/o privati, associazioni. Locazioni di parti o per intero se richieste</p>	<p>B1</p>	<p>Conferma attuale</p>
05	<p>mattatoio comunale con accesso dalla strada comunale Pietra Fuma Feo in cattivo stato di manutenzione. In atto non utilizzato. La struttura è costituita da tre corpi di fabbrica. Superficie totale occupata dalle strutture Mq 310,00 di cui Mq 110,00 circa locali macellazione, Mq 90,00 circa uffici e servizi e restanti Mq 110,00 per stalle e depositi il tutto con annesso cortile esterno recintato . Strutture portanti in c.a. a una elevazione. Copertura a terrazza non praticabile</p>	<p>FOGLIO N° 11 PARTICELLA 122 Sub 1,2 e 3</p>	<p>Riutilizzo per finalità artigianale, commerciale , industriale</p>	<p>Interventi diretti della P.A. o anche cessione in locazione per le utilizzazioni programmate</p>	<p>Pubblica destinata a mattatoio</p>	<p>Artigianale Commerciale Industriale</p>

06	<p>Locale deposito al piano seminterrato con accesso dalla via Piazzetta, Struttura al rustico Superficie totale occupata dalla struttura Mq 140,00 circa composto da sala, cucina servizi igienici e vano deposito il tutto, con annesso cortile esterno . Strutture portanti in c.a. a una elevazione. Copertura a terrazza praticabile</p>	<p>FOGLIO N° 10 PARTICELLA 125 Sub 1</p>	<p>Conferma della attuale utilizzazione – immobile locato-</p>	<p>Conferma della attuali valorizzazioni immobile locato</p>	<p>Attività ristorazione</p>	<p>Attività Ristorazione Commerciale Artigianale</p>
07	<p>campo sportivo localita' Piana con annesso magazzino deposito Superficie totale occupata dalla struttura Mq 2600 circa</p>	<p>FOGLIO N° 21 PARTICELLE 745 E 335</p>	<p>Recupero ed utilizzazione</p>	<p>Valorizzazione ai fini ricreativi, aggregativi , sociali, sportivi anche attraverso convenzioni con società e/o privati, associazioni</p>	<p>E1</p>	<p>Pubblica E2</p>
08	<p>Campetto Basket Librizzi centro con annesso spogliatoio realizzati con struttura in c.a e annesso parco giochi comunale. Superficie totale occupata dalle strutture Mq 1290,00</p>	<p>FOGLIO N° 9 PARTICELLE 359,341,409,40,402,362</p>	<p>Recupero ed utilizzazione</p>	<p>Valorizzazione ai fini ricreativi, aggregativi , sociali, sportivi, anche attraverso convenzioni con società e/o privati, associazioni</p>	<p>Pubblica E2 ed E1</p>	<p>Pubblica E2</p>
09	<p>Campo di calcio con annesso locale spogliatoio, servizi igienici pubblico e gradinate in località Serro Urma Superficie totale occupata dalle strutture Mq 7500,00</p>	<p>FOGLIO N°6 PARTICELLE 467,630,469,468,714, 715,716,629/a</p>	<p>Recupero ed utilizzazione</p>	<p>Valorizzazione ai fini ricreativi, aggregativi , sociali, sportivi, anche attraverso convenzioni con società e/o privati, associazioni</p>	<p>E1</p>	<p>Pubblica E2</p>

10	Terreni oggetto di convenzione con l'Azienda Foreste Demaniali sottoscritta il 27.05.2010	FOGLIO 5 particella 46 in parte FOGLIO 12 particella 32 in parte FOGLIO 6 particella 454 totale FOGLIO 7 particelle 111 e 117 totale Superficie complessiva ceduta ettari 42.88.65	Recupero e rimboschimento	Recupero , rimboschimento , valorizzazione	E1	E1
----	---	--	---------------------------	--	----	----